

“不忘初心、牢记使命”主题教育

情况简报

(第 16 期)

佛山市住房和城乡建设局

“不忘初心、牢记使命”

主题教育领导小组办公室

2019年10月31日

目 录

一、佛山市住房和城乡建设局组织召开存量房交易资金监管工作座谈会

二、佛山市住房和城乡建设局组织开展扫黑除恶线索沟通反馈工作

三、刘王生同志出席佛山电台访谈节目《佛山改革进行时》之“工程建设项目审批制度改革”

四、佛山市住房和城乡建设局组织召开房地产企业座谈会

一、佛山市住房和城乡建设局召开存量房交易资金监管工作座谈会

为推进“不忘初心、牢记使命”主题教育，解决群众堵点、痛点问题，10月28日下午，市住建局组织本市10家商业银行召开存量房交易资金监管工作座谈会。会上，市住建局介绍了《佛山市存量房交易资金监管暂行办法（征求意见稿）》有关内容，市住房保障和房地产登记中心介绍了存量房交易资金监管系统有关情况，成都房联云码科技有限公司对存量房交易资金监管系统进行了操作演示。与会单位就存量房交易资金监管账户设置、贷款监管、系统对接等有关事宜进行了探讨和交流。下一步，我局将在充分吸收各单位意见、建议的基础上，尽快对监管办法进行修改完善，保障二手房交易资金安全，切实维护买卖双方当事人合法权益。



二、佛山市住房和城乡建设局组织开展扫黑除恶线索沟通反馈工作

为推进“不忘初心、牢记使命”主题教育，落实对黄赌毒和黑色势力听之任之、失职失责，甚至包庇纵容、充当“保护伞”问题专项整治工作，10月29日上午，市住建局政策法规科、建筑市场监管科经驻局纪检组牵线搭桥，主动与顺德区纪委监委联系，开展扫黑除恶线索沟通反馈工作。此次工作同时组织顺德区住建局、发改局共同参与开展。

通过顺德区纪委监委对于相关案件的介绍，住建部门充分吸收了纪检部门关于深挖线索、加强部门双向反馈等方面的经验，在相互沟通探讨过程中，提出涉工程建设领域案件攻坚核查的若干建议，为下一步开展工程建设领域强揽工程、恶意竞标专项整治指明了方向。



三、刘王生同志出席佛山电台访谈节目《佛山改革进行时》之“工程建设项目审批制度改革”

10月30日下午，“不忘初心、牢记使命”主题教育活动《佛山改革进行时》访谈之“工程建设项目审批制度改革”圆桌会议在佛山电台进行录播，市政数局、发改局、自然资源局、住建局分管领导及专家作为嘉宾，接受佛山电台记者现场访谈。我局党组成员、总工程师刘王生同志参会，对我局开展工程建设“联合审图”、“联合验收”改革的做法和成效进行介绍。刘王生同志在谈改革感受时提到，本次改革贯彻了“把方便留给企业、把困难留给部门”的原则，审批制度改革和信息化为住建部门更好地开展工程建设全生命周期监管提供可能，有助于进一步加强工程安全质量监管。



四、佛山市住房和城乡建设局组织召开房地产企业座谈会

为践行“不忘初心、牢记使命”，摸准房地产市场动态，切实提高房地产市场管理工作成效，10月31日上午，副局长宗纪昌同志在局东五楼会议室召开房地产企业座谈会。

会议邀请市住房保障和房地产登记信息中心、房地产业协会以及10家具有代表性的房地产开发企业参加。在充分听取了企业相关运营和下一步工作计划等情况汇报后，会议就当前房地产市场形势与企业展开座谈交流，下一步我局将结合企业提出的相关意见和建议，推动房地产市场高质量平稳健康发展。



报：局主题教育领导小组组长、副组长。

送：市委主题教育领导小组办公室，市委直属机关工委，市委主题教育指导
组第八组，局主题教育领导小组其他成员。

发：各区住房城乡建设水利局、各科室、局属事业单位。
